

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบลา แกรนด์ วิลล่า ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบลา แกรนด์ วิลล่า

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ			
- ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม			
- ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว			รูปภาพที่ 2.3 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน
(1) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันที	- ทางโครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อใช้สำหรับติดต่อประสานงานในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินไว้บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคล และมีเจ้าหน้าที่บุคคลเป็นผู้ติดต่อประสานงาน	-	-
(2) จัดทำคู่มือการปฏิบัติเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้เกิดความปลอดภัยไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบาลา แกรนด์ วิลล่า

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบาลา แกรนด์ วิลล่า ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบาลา แกรนด์ วิลล่า (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) (3) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด (4) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง และมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง	- โครงการมีการออกแบบและก่อสร้างตั้งแต่ช่วงดำเนินการ ซึ่งปัจจุบันทางโครงการไม่มีการก่อสร้าง	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ (1) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (2) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ และมีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อช่วยดูดซับมลสาร และป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละออง - โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อลดความเร็วของรถ และจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	- -	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.24 การล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการ
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชุมบลา แกรนด์ วิลล่า ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ชุมบลา แกรนด์ วิลล่า (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองใ้อากาศ จำนวน 1 ชุด/แปลง ปริมาตร 1.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด (2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตัวกรองยี่เกาะ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 50.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายตามแนวถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป (3) จัดให้มีเครื่องเติมอากาศสำรองกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง	- โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการ ซึ่งใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรม ภายในโครงการ ให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนปล่อยลงสู่ลำรางสาธารณะ	-	รูปภาพที่ 2.16 ระบบบำบัดน้ำเสีย
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบาลา แกรนด์ วิลล่า ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบาลา แกรนด์ วิลล่า (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (1) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจเข้า-ออกตลอดเวลา (2) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ (3) จัดให้มีที่จอดรถ จำนวน 43 คัน (4) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออกโครงการ บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทางด้านหน้าโครงการ (5) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้าออกภายในพื้นที่โครงการ ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายจราจรภายในพื้นที่โครงการ และติดกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - พบโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ - โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ บริเวณทางเข้า- ออก - โครงการได้จัดพื้นที่จอดรถไว้สำหรับพื้นที่แต่ละแปลง ไว้แปลงละ 1 -2 คัน เพื่อความสะดวกในการจอดรถของผู้อยู่อาศัย - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจรอบดู อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการติดตั้งกระจกโค้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - 	รูปภาพที่ 2.6 ทางเข้า - ออกโครงการ รูปภาพที่ 2.4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.7 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออก รูปภาพที่ 2.5 พื้นที่จอดรถ รูปภาพที่ 2.4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.8 กระจกโค้ง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบาลา แกรนด์ วิลล่า ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบาลา แกรนด์ วิลล่า (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การใช้น้ำ (1) มีการรณรงค์ให้รวมกันประหยัดน้ำและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประเภทประหยัดน้ำ (2) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	- พบโครงการมีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน น้ำ/ไฟ ไว้ภายในห้องน้ำส่วนกลางของโครงการ - ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีช่างผู้ปฏิบัติงานคอยดูแล และตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำภายในโครงการ เมื่อเกิดปัญหาจะมีการดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	รูปภาพที่ 2.10 ป้ายประหยัดพลังงาน น้ำ/ไฟ
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำปริมาตร 616.00 ลูกบาศก์เมตร (2) จัดให้มีท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร และ 0.80 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ (3) การระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำ อัตราการสูบน้ำ 0.2030 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (4) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในท่อนระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างคอยตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการใช้เครื่องสูบน้ำในการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการ - ทางโครงการได้มอบหมายให้ช่างของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อนระบายน้ำ หรือหากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดยทันที	-	รูปภาพที่ 2.17 ท่อระบายน้ำ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบาลา แกรนด์ วิลล่า ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบาลา แกรนด์ วิลล่า (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p> <p>(5) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>(6) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำ ของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องแก้ไขทันที</p>	<p>- ทางโครงการมีการติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอยในบ่อ ดักขยะ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและเก็บมูลฝอยออก จากบ่อพักน้ำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำภายในโครงการให้ สามารถระบายน้ำได้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	-	-
<p>3.5 การจัดการน้ำเสีย</p> <p>(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศและถัง ดักไขมัน จำนวน 1 ชุด/แปลง ขนาด 1.60 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ในแปลงที่ดินจัดจำหน่ายทุกแปลง รวมถึงจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบเติมอากาศชนิดตัวกลสง ยึดเกาะ ขนาด 50.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถบำบัดให้ ค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(2) เมื่อเกิดเหตุขัดข้องในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในโครงการ โครงการจะรีบเข้ามาดำเนินการซ่อมแซม ทันที</p> <p>(3) จัดให้เครื่องเติมอากาศสำรอง กรณีเครื่องเติมอากาศ ขัดข้อง โครงการจะรีบเปลี่ยนใหม่ทันที</p>	<p>- โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการ ซึ่งใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรม ภายในโครงการ ให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนปล่อยลงสู่สาธารณะ</p> <p>- โครงการมีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบ ประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของเครื่อง และอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.16 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>รูปภาพที่ 2.18 การตรวจสอบการทำงาน ระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบที่ 6 รายงานการตรวจสอบ ระบบสาธารณูปโภค</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบาลา แกรนด์ วิลล่า

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม – ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบาลา แกรนด์ วิลล่า ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบาลา แกรนด์ วิลล่า (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.5 การจัดกรน้ำเสีย</p> <p>(4) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย เป็นไปตามที่ ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ</p> <p>(6) ติดตั้งมีเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา</p>	<p>โครงการมีทีมงานที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด ให้ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้งโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>- พบโครงการมีการติดตั้งมีเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียออกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.18 การตรวจสอบ การทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 รายงานการ ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจ ติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบลา แกรนด์ วิลล่า ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบลา แกรนด์ วิลล่า (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (1) โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยสำเร็จรูป สำหรับแปลงที่ดิน จัดสรรและสำนักงานนิติบุคคล แปลงละ 1 ถึง จำนวน ทั้งหมด 43 ถึง ปริมาตรถังละ 100 ลิตร/แปลง ซึ่งรถเก็บ ขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลเจียงทะเลสามารถเข้ามาเก็บ ขนมูลฝอยได้สะดวก (2) จัดให้มีถังขยะอันตรายและถังขยะรีไซเคิล ปริมาตรถังละ 240 ลิตร บริเวณสำนักงานนิติบุคคล เพื่อเป็นการ สนับสนุนให้ผู้อยู่อาศัยคัดแยกขยะก่อนจะส่งไปให้เทศบาล นครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป (3) รมณรังค์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทาง โครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - พบโครงการมีการจัดการถังขยะไว้ในพื้นที่โครงการแปลงละ 1 ถึง และบริเวณโดยรอบพื้นที่ภายในโครงการ - โครงการมีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภท ไว้บริเวณห้องพักขยะรวมของโครงการ ยกเว้นถังขยะ อันตราย และจัดให้มีการคัดล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ รวมทุกครั้งหลังเก็บขนขยะ - โครงการมีการติดป้ายรณรงค์การทิ้งขยะไว้บริเวณห้องพัก ขยะรวมของโครงการ	- -	รูปภาพที่ 2.20 ถึงขยะภายใน โครงการ รูปภาพที่ 2.19 ห้องพักขยะรวม รูปภาพที่ 2.21 ถึงขยะภายใน ห้องพักขยะรวม รูปภาพที่ 2.22 ป้ายรณรงค์การ ทิ้งขยะ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบลา แกรนด์ วิลล่า ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบลา แกรนด์ วิลล่า (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 ไฟฟ้า (1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อลดแรงดันต้นสู่แสงจ่ายไฟฟ้าหลักต่อไป (2) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน (3) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ (4) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (5) รมรงคืให้ผู้ที่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (6) รมรงคืให้ผู้ที่อาศัยหมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และ โคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	- โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจำนวน 2 ชุด ไว้ภายในโครงการ เพื่อลดแรงดันต้นสู่แสงจ่ายไฟฟ้าหลัก - โครงการได้ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างไว้โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยการใช้หลอด LED ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - พบโครงการมีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงานน้ำ/ไฟ ไว้ภายในห้องน้ำส่วนกลางของโครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ดูแล และทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟภายในโครงการเป็นประจำ	- - - - -	รูปภาพที่ 2.11 หม้อแปลงไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.12 ไฟฟ้าส่องสว่าง ภายในโครงการ - - รูปภาพที่ 2.13 การทำความสะอาดหลอดไฟ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชุมบลา แกรนด์ วิลล่า ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ชุมบลา แกรนด์ วิลล่า (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (1) โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่ทั้งสิ้น 129.29 ตารางเมตร (2) โครงการได้ติดตั้งหัวดับเพลิง จำนวน 1 จุด บริเวณสวนสาธารณะ (3) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประจำตลอดเวลา เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - โครงการจัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - โครงการได้ติดตั้งหัวดับเพลิงไว้ภายในโครงการ จำนวน 5 จุด สำหรับกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - โครงการมีช่างดำเนินการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแล และอำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง	- - -	- รูปภาพที่ 2.14 หัวรับน้ำดับเพลิง รูปภาพที่ 2.15 ถังดับเพลิงเอกสารแนบที่ 5 รายงานการตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค รูปภาพที่ 2.4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบลา แกรนด์ วิลล่า ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบลา แกรนด์ วิลล่า (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (1) โครงการจะสนับสนุนส่งเสริมกิจกรรมและประโยชน์ของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชน โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยโครงการมีพนักงานที่เป็นคนในท้องถิ่น ทำงานอยู่ พร้อมทั้งมีการตกแต่งอาคารสถานที่ให้เข้ากับช่วงเทศกาลต่างๆ - ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่นิติ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	- -	- -
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติ จะดำเนินการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามารับเหตุโดยทันที (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่สีเขียวซึ่งเป็นจุดอับสายตาบริเวณด้านหลังโครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจตราพื้นที่และดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติ จะดำเนินการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามารับเหตุโดยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปภาพที่ 2.4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบาลา แกรนด์ วิลล่า ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบาลา แกรนด์ วิลล่า (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (3) โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบ CCTV บริเวณทางเข้าออกโครงการ จำนวน 12 จุด (4) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย (5) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และที่พักรมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากการเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	- ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบพื้นที่โครงการ - ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของถังขยะ และที่พักรมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากการเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	-	รูปภาพที่ 2.9 กล้องวงจรปิด เอกสารแนบที่ 5 รายงานการตรวจสอบระบบสาธารณสุขปโภค
4.3 ทัศนียภาพ (1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างคิดเป็นร้อยละ 68.70 ของพื้นที่โครงการ และพื้นที่สวนสาธารณะร้อยละ 5.51 ของพื้นที่ที่จัดจำหน่าย	- ทางโครงการได้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ และโครงการมีสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ	-	รูปภาพที่ .21 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.2 ทรัพยากรที่ดินและการเกิดดินถล่ม - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบลา แกรนด์ วิลล่า

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - ธันวาคม 2567

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบลา แกรนด์ วิลล่า ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบลา แกรนด์ วิลล่า

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.5 เสียงและกลิ่นสะเทือน - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2.2 นิเวศทางน้ำ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน			
3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบาลา แกรนด์ วิลล่า ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบาลา แกรนด์ วิลล่า (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 - ไม่มีมาตรการกำหนด	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชัมบาลาแกรนด์ วิลล่า	-	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง (1) การอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ -ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลเรื่องการจราจรบริเวณถนนสาธารณะ และให้เส้นทางบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 	-	รูปภาพที่ 2.4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
ห้ามจอดรถบริเวณถนนสาธารณะและไหล่ทาง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		-	รูปภาพที่ 2.4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
3.3 การใช้น้ำ ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำในเส้นท่อ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ		-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบลา แกรนด์ วิลล่า ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชัมบลา แกรนด์ วิลล่า (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.4 การระบายน้ำและป้องกันท่วม</p> <p>(1) ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำภายในโครงการให้สามารถ ระบายน้ำได้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ทางโครงการได้มอบหมายให้ช่างของโครงการเป็นผู้ดูแล ตรวจสอบท่อระบายน้ำ หรือหากพบมีการขัดขวางการ ระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดยทันที</p>	-	-
<p>3.5 การจัดกรน้ำเสีย</p> <p>(1) ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของบ่อตรวจคุณภาพ น้ำของโครงการ ให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทั้ง ที่ดิน จัดสรรประเภท ค อาคารที่ก่อสร้างในที่ดินของบุคคลที่ ได้รับอนุญาตให้จัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการ จัดสรรที่ดินตั้งแต่ 10 หลัง แต่ไม่เกิน 100 หลัง ตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทั้ง ค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>- ในรอบเดือนมกราคม - ธันวาคม 2567 โครงการยังไม่ได้ จัดทำบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.1 พ.ศ.2 แต่มีช่างของโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบอยู่ตลอด ระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสีย ทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p>	<p>- เนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างจัดตั้งนิติ บุคคลมาทำหน้าที่บริหารและดูแล จัดการโครงการจัดสรรที่ดิน ในรอบ เดือนมกราคม - ธันวาคม 2567 จึงยัง ไม่ได้ดำเนินการจัดทำบันทึกการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.1 พ.ศ.2 ซึ่งมีแผนที่จะดำเนินการในรอบ เดือน มกราคม - ธันวาคม 2568</p>	เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจ ติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชุมบาหลี แกรนด์ วิลล่า ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชุมบาหลี แกรนด์ วิลล่า (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดกรน้ำเสีย (2) ตรวจสอบความเป็นกรด ต่าง ปีไอดี ปริมาณสารแขวนลอย ซีลไฟต์ ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน และที่เคเอ็นของปฏิกิริยาคุณภาพน้ำของโครงการ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ในรอบเดือนมกราคม - ธันวาคม 2567 ทางโครงการได้มีการจัดจ้างให้บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดกรมูลฝอย (1) ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของที่พักขยะ การรั่วซึมของที่พักขยะ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดที่พักขยะทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของถังขยะ และที่เก็บมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากการเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	-	รูปภาพที่ 2.23 การล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ
3.7 ไฟฟ้า - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชุมบลา แกรนด์ วิลล่า ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน ชุมบลา แกรนด์ วิลล่า (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (1) ตรวจสอบสภาพการใช้ของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุก ชนิด หากพบการชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาค่าเป็นการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบ ระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกวัน	-	เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการ ตรวจสอบอัคคีภัย
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.3 ทัศนียภาพ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-



รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน



รูปภาพที่ 2.3 เบอร์โทร์คซ์พท์ฉุกเฉิน



รูปภาพที่ 2.4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปภาพที่ 2.5 พื้นที่จอดรถ



รูปภาพที่ 2.6 ทางเข้า – ออกโครงการ



รูปภาพที่ 2.7 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า – ออก



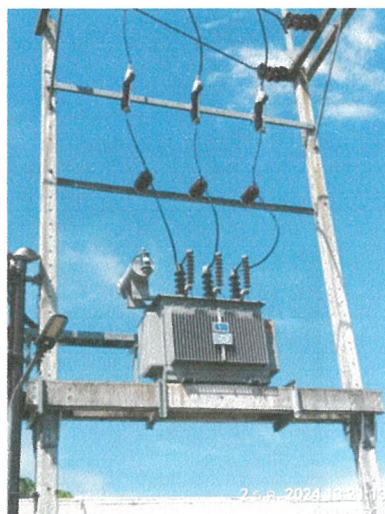
รูปภาพที่ 2.8 กระจกโค้ง



รูปภาพที่ 2.9 กล้องวงจรปิด



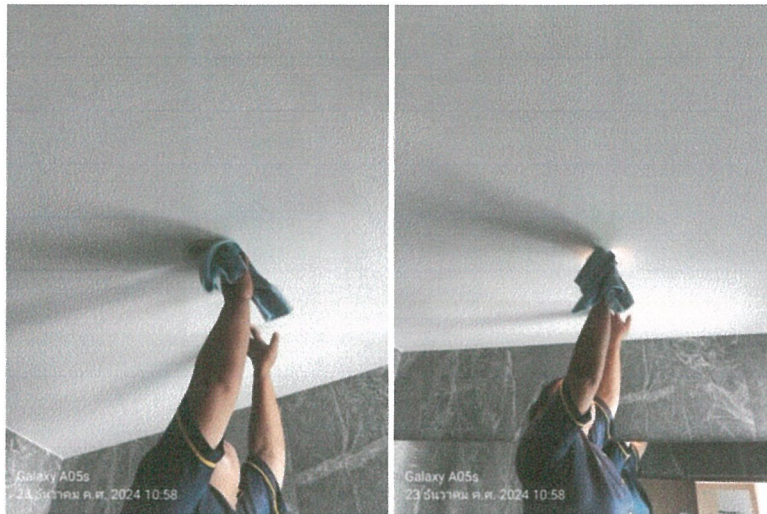
รูปภาพที่ 2.10 ป้ายประหยัดพลังงานน้ำ/ไฟ



รูปภาพที่ 2.11 หม้อแปลงไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.12 ไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.13 การทำความสะอาดหลอดไฟ



รูปภาพที่ 2.14 หัวรับน้ำดับเพลิง



รูปภาพที่ 2.15 ถังดับเพลิง



รูปภาพที่ 2.16 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.17 ท่อระบายน้ำ



รูปภาพที่ 2.8 การตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.19 ห้องพักขยะรวม



รูปภาพที่ 2.20 ถึงขยะภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.21 ถังขยะภายในห้องพักขยะรวม



รูปภาพที่ 2.22 ป้ายรณรงค์การทิ้งขยะ



รูปภาพที่ 2.23 การล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ



รูปภาพที่ 2.24 การล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการ

